



Partner werden und Ihren Kunden mit **BaufiSecure®** eine sorgenfreie Immobilienfinanzierung sichern

Das Problem

Obwohl der Gesetzgeber eine Risikoaufklärung bei der Vermittlung von Immobilienfinanzierungen fordert, sind die wenigsten Finanzierungen ausreichend abgesichert.

Das bedeutet für Ihre Kunden:

- ✓ Ca. 23% weniger Einkommen bei Arbeitsunfähigkeit*
- ✓ Ca. 40% weniger Einkommen bei Erwerbsunfähigkeit*
- ✓ Ca. 35% weniger Einkommen bei Arbeitslosigkeit*
- ✓ Bis zu 100% weniger Einkommen bei Tod
- ✓ Kein gesetzlicher Schutz für Selbständige

* Abhängig von tatsächlicher Einkommenshöhe

Die Lösung

Die **CNP Assurances**, eine der größten Versicherungen in Europa, und die **BaufiSecure GmbH & Co. KG** haben gemeinsam das Produkt **BaufiSecure®** entwickelt.

Damit bieten wir Ihnen und Ihren Kunden folgende Highlights:

- ✓ **Sicher** – Absicherung bis zu 2.500 € monatliche Darlehensrate
- ✓ **Individuell** – frei wählbare Höhe der Absicherung (50% bis 100% der monatlichen Rate) und der Laufzeit (5-15 Jahre)
- ✓ **Flexibel** – Zusammensetzung der Bausteine Tod, AU/EU und unfreiwillige AL frei wählbar
- ✓ **Einfach** – in ca. 80% der Fälle reichen 6 Gesundheitsfragen
- ✓ **Schnell** – Onlinezusage möglich, bei erweiterten Gesundheitsfragen Entscheidung innerhalb 3 Werktage
- ✓ **Attraktiv** – geringe Zusatzkosten für den Kunden, spannende Zusatzeinkünfte für den Vermittler
- ✓ **Frei** – Bankenunabhängig, kann auch noch 2 Jahre nach Darlehensabschluss gezeichnet werden



Mit BaufiSecure® stornofreie Zusatzeinkünfte sichern

Ihre Vorteile

- ✓ Keine Stornohaftung
- ✓ Ratierliche Einnahmen über die Vertragsdauer
- ✓ Monatliche Abrechnung
- ✓ Zusammenarbeit als Versicherungsmakler mit Gew. Erl. gemäß §34d GewO oder als Tippgeber möglich
- ✓ Für Tippgeber komplette Übernahme der Kundenberatung durch unsere Spezialisten
- ✓ Einfache Beantragung über BaufiSecure®-Online-Rechner
- ✓ Vereinfachte Gesundheitsprüfung, keine 12/24-Regelung, dadurch schnelle Genehmigung
- ✓ Nahezu keine Ausschlüsse
- ✓ Umfangreicher Vertriebsservice durch eigenen Innendienst

Partner werden

Sie erreichen uns unter

BaufiSecure GmbH & Co. KG
Hansestraße 24
27419 Sittensen

Tel. 04282/594 20 48

Fax 04282/594 20 52

Mail service@baufisecure.de

Internet www.baufisecure.de

Hinweis: Die BaufiSecure ist im
Versicherungsvermittlerregister als
Versicherungsmakler eingetragen.

Nutzen Sie die Sicherheit einer großen Versicherung

- ✓ Nr. 1 der Personenversicherer in Frankreich
- ✓ Nr. 4 der Lebensversicherer in Europa
- ✓ Marktführer bei Kreditversicherungen mit rund 4 Mrd. € Umsatz in Europa
- ✓ Über 160 Jahre Erfahrung im Versicherungsrisiko
- ✓ Über 4.700 Mitarbeiter weltweit



Eine Absicherung wird vom
bvdif Bundesverband der
Immobilienfinanzierer e.V. empfohlen